

BRF Svanehöjd

Information till alla boende - september 2019

En bostadsrättsförenings grundläggande regelverk är dess stadgar. I stadgarna regleras förhållandet mellan föreningen, styrelsen och medlemmarna. Därför uppmanar vi alla medlemmar att läsa igenom stadgarna så vi alla vet vad som gäller i föreningen. Stadgarna delades ut förra sommaren och finns även tillgängliga på <http://svanehojd.bostadsratterna.se>.

Särskilt viktiga är § 35-43, som beskriver bostadsrättshavarens rättigheter och skyldigheter.

Det finns råttor i området och 22 av våra 31 betesstationer med råttgift har haft besök av råttor senaste halvåret. För att minska risken för påhälsning är det några saker vi alla behöver hjälpa till med:

- Ställ aldrig soppåsar utanför lägenheten! Detta uppskattas inte heller av grannar, men däremot av råttor.
- Håll gräset kortklippt. Råttor uppskattar platser med högt gräs, som ger skydd.
- Mata inte fåglar. Fågelmaten drar även till sig råttor.

Energideklarationen av våra byggnader är nu färdig. Samtliga byggnader har fått energiklass F (på en skala A-H) med primärenergital på 209 kWh/m² och år.

Det är viktigt att endast flisbart material slängs i containern för trädgårdsavfall. Det har t.ex. slängts plastsäckar där, vilket inte är ok! Om man bär trädgårdsavfallet i plastsäckar ska innehållet tömmas i containern, men plast hör inte hemma där.

Det står en dammsugare vid övre soprummet. Kan den som ställt den där vara vänlig och ta hand om den? Om man vill bli av med t.ex. en dammsugare är återvinningscentralen rätt ställe.

Hälsningar Styrelsen

Kontakta styrelsen:

Telefon: 076-6457976

E-post: brfsvanehojd@comhem.se

Websida: svanehojd.bostadsratterna.se

Brevlåda vid expeditionen.